



1. Паспорт инвестиционной программы
Муниципального унитарного предприятия города Рязани "Рязанское муниципальное предприятие тепловых сетей"
в сфере теплоснабжения на 2019-2023 годы
(наименование регулируемой организации)

Наименование организации в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Муниципальное унитарное предприятие города Рязани "Рязанское муниципальное предприятие тепловых сетей"
Местонахождение регулируемой организации	390044, г. Рязань, ул. Костычева, д.15-А
Сроки реализации инвестиционной программы	2019-2023 г.г.
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Начальник ПТО Александров С.В.
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	8(4912) 35-96-98; E-mail: pto.rmptrs@rmptrs.ryazan.ru
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Главное управление "Региональная энергетическая комиссия" Рязанской области
Место нахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	390013, г.Рязань, ул.МОГЭС, 12
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Начальник главного управления "Региональная энергетическая комиссия" Рязанской области Голыхов О.Н
Дата утверждения инвестиционной программы	29.10.2018
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	(4912) 28-99-58
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	администрация города Рязани
Место нахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	390000, г. Рязань, ул. Радищева, д. 28
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Начальник управления энергетики и жилищно-коммунального хозяйства администрации г. Рязани Ковалёв И.В.
Дата согласования инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	(4912) 27-46-27

2. Инвестиционная программа

Муниципального унитарного предприятия города Рязани "Рязанское муниципальное предприятие тепловых сетей" в сфере теплоснабжения на 2019-2023 годы

(максимальное количество лет с начала реализации)

в сфере теплоснабжения на 2019-2023 годы

№ п/п	Наименование мероприятий	Объемные потребности (цели реализации, пункты разделов "Схемы теплоснабжения г.Рязани")	Описание в месте расположения объекта	Схемные технические характеристики		Год начала реализации мероприятий	Год окончания реализации мероприятий	Всего	Расходы на реализацию мероприятий в проектных ценах, тыс. руб. (с НДС)					Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение			
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.				2019	2020	2021	2022	2023					
																до реализации	после реализации	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																		
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																		
1.2. Строительство новых объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																		
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																		
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																		
Всего по группе 1.																		
Группа 2. Строительство новых объектов систем централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																		
2.1.1	Строительство тепловых сетей 1-й температурной от НРГЭД до ПНС-1 (Центральной и частично 2-й температурной)	Для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с истечением эксплуатационного ресурса (табл.5.12 "Схемы теплоснабжения")	Частично территория НРГЭД завод ул.Южный промзона и ул. Чернышова	Дл., протяженность в 2-х трубном исполнении, тип изоляции	Мм, м, тип	500мм, 840мм, МБ, 600мм, 1000мм, МБ, 700мм, 107мм, МБ, 800мм, 1564мм, МБ	500мм, 6м, ППМБ, 1000мм, 5311м, ППМБ, 1200мм, 1466мм, ППМБ	2019	2022	899 239		60 000	236 053	438 733	164 453			
2.1.1.1	ПР и ПСД на строительство тепловых сетей 1-й температурной от ИСТ-6 до коллектора ПНС-1	СМР по строительству в 2020 - 2022 гг				416, 5200	480, 6000	2019	2019	60 000		60 000						
2.1.1.2	Строительство участка ИСТ-6 - ИСТ-16	Для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с истечением эксплуатационного ресурса (табл.5.12 "Схемы теплоснабжения")	Территория НРГЭД	Дл., протяженность в 2-х трубном исполнении, тип изоляции	Мм, м, тип	600, 192, МБ, 800, 192, МБ	1200, 192, ППМБ	2020	2020	24 079			24 079					
2.1.1.3	Строительство участка ИСТ-16 - ИСТ-30	то же	Южный промзона	то же	то же	600, 266, МБ, 800, 266, МБ	1200, 266, ППМБ	2020	2020	33 359			33 359					
2.1.1.4	Строительство участка ИСТ-30 - ИСТ-46	то же	Южный промзона	то же	то же	600, 280, МБ, 800, 315, МБ	1200, 280, ППМБ	2020	2020	35 115			35 115					
2.1.1.5	Строительство участка ИСТ-46 - ИСТ-51(2СТ)	то же	Южный промзона	то же	то же	600, 93, МБ, 800, 93, МБ	1200, 93, ППМБ	2020	2020	11 663			11 663					
2.1.1.6	Строительство участка ИСТ-51(2СТ) - ИСТ-59	то же	Южный промзона	то же	то же	600, 131, МБ, 800, 137, МБ	1200, 131, ППМБ	2020	2020	16 429			16 429					
2.1.1.7	Строительство участка ИСТ-59 - ИСТ-62	то же	Южный промзона	то же	то же	600, 18, МБ, 800, 18, МБ	1200, 18, ППМБ	2020	2020	2 257			2 257					
2.1.1.8	Строительство участка ИСТ-62 - ИСТ-75(2СТ)	то же	Южный промзона	то же	то же	600, 240, МБ, 800, 240, МБ	1200, 240, ППМБ	2020	2020	30 098			30 098					
2.1.1.9	Строительство участка ИСТ-75(2СТ) - ИСТ-148(2СТ)	то же	Южный промзона	то же	то же	600, 224, МБ, 800, 281, МБ	1200, 224, ППМБ	2020	2020	28 092			28 092					
2.1.1.10	Строительство участка ИСТ-148(2СТ) - ИСТ-190(2СТ)	то же	Южный промзона	то же	то же	600, 12, МБ, 800, 12, МБ	1200, 12, ППМБ	2020	2020	1 505			1 505					
2.1.1.11	Строительство участка ИСТ-190(2СТ) - ИСТ-95	то же	Южный промзона	то же	то же	600, 10, МБ, 800, 10, МБ	1200, 10, ППМБ	2020	2020	1 254			1 254					
2.1.1.12	Строительство участка ИСТ-95 - ИСТ-119(2СТ)	то же	Южный промзона	то же	то же	600, 888, МБ	1000, 444, ППМБ	2020	2020	52 202			52 202					

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости (цель реализации, пункты раздела "Схема теплоснабжения г.Рязани")	Описание и место расположения объекта	Осуществление технических мероприятий			Год окончания реализации мероприятий	Год окончания реализации мероприятий	Профинансировано к 2019 г.	Расходы на реализацию мероприятий в прочих видах, тыс. руб. (с НДС)					Остаток финансирования	в т.ч. за счет средств областного бюджета		
				Наименование показателя (количество, протяженность, диаметр и т.д.)	Ед. изм.	Значение показателя				2019	2020	2021	2022	2023				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
2.1.1.13	Строительство участка 1СТ-119(СТ) - 1СТ-143(СТ)	то же	Южный промзона	то же	то же	600, 760, МВ	1000, 380, ПДМБ	2021	2021	46 543			46 543					
2.1.1.14	Строительство участка 1СТ-143(СТ) - СТ-249	то же	Южный промзона	то же	то же	500, 675, МВ, 600, 1991, МВ	1000, 1309, ПДМБ	2021	2021	160 330			160 330					
2.1.1.15	Строительство участка СТ-249 - СТ-ПТУС	то же	Южный промзона	то же	то же	500, 26, МВ, 600, 26, МВ	1000, 26, ПДМБ	2021	2021	3 185			3 185					
2.1.1.16	Строительство участка СТ-ПТУС - ПАВ-281	то же	Южный промзона	то же	то же	500, 65, МВ, 600, 65, МВ	1000, 65, ПДМБ	2021	2021	7 961			7 961					
2.1.1.17	Строительство участка ПАВ-281 - 1СТ-258	то же	Южный промзона	то же	то же	500, 20, МВ, 600, 20, МВ	1000, 20, ПДМБ	2021	2021	2 450			2 450					
2.1.1.18	Строительство участка 1СТ-258 - СТ-322	то же	Южный промзона	то же	то же	500, 54, МВ, 600, 1395, МВ	1000, 709, ПДМБ	2021	2021	86 840			86 840					
2.1.1.19	Строительство участка СТ-322 - 1СТ-423	то же	Южный промзона	то же	то же	600, 1425, МВ, 700, 707, МВ	1000, 1073, ПДМБ	2021	2021	131 424			131 424					
2.1.1.20	Строительство участка 1СТ-423 - 1СТ-488	то же	Южный промзона	то же	то же	600, 1211, МВ	1000, 539, ПДМБ	2022	2022	68 776			68 776					
2.1.1.21	Строительство участка 1СТ-488 - 1СТ-499	то же	Южный промзона	то же	то же	600, 248, МВ	1000, 124, ПДМБ	2022	2022	15 822			15 822					
2.1.1.22	Строительство участка 1СТ-499 - СТ-510	то же	Южный промзона	то же	то же	600, 252, МВ	1000, 126, ПДМБ	2022	2022	16 077			16 077					
2.1.1.23	Строительство участка СТ-510 - ПАВ-1	то же	Южный промзона, ул. Червошная	то же	то же	600, 712, МВ	1000, 351, ПДМБ	2022	2022	44 787			44 787					
2.1.1.24	Строительство участка ПАВ-1 - 1СТ-545	то же	ул. Червошная	то же	то же	600, 20, МВ	1000, 20, ПДМБ	2022	2022	2 552			2 552					
2.1.1.25	Строительство участка 1СТ-545 - ПАВ-502	то же	ул. Червошная	то же	то же	600, 88, МВ	1000, 88, ПДМБ	2022	2022	11 229			11 229					
2.1.1.26	Строительство участка ПАВ-502 - КОП ПНС-1	то же	ул. Червошная	то же	то же	600, 37, МВ	1000, 37, ПДМБ	2022	2022	4 721			4 721					
2.1.1.34	Строительство перемычки между 1-й и 5-й теплотрассами 1СТ-423 - 5ПАВ-230	то же	Южный промзона	то же	то же	+	500, 4, ПДМБ	2022	2022	326			326					
2.1.1.35	Строительство оповещения от 1-й теплотрассы в сети потребителей СТ-ПТУС - СТ-1321	то же	Южный промзона	то же	то же	+	500, 2, ПДМБ	2022	2022	163			163					
Всего по группе 2										899 239		60 000	236 053	438 733	164 453	0		
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов и сетей с целью снижения уровня и losses существующих объектов и (или) поставки энергии от возобновляемых источников																		
3.1 Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																		
3.2 Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																		
Всего по группе 3																		
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение потребления энергии на окружающую среду, исключение вредных веществ, а также на повышение безопасности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																		
Всего по группе 4																		
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов систем централизованного теплоснабжения																		
5.1 Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																		
Всего по группе 5																		
5.2 Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																		
Всего по группе 5																		
Итого по направлению										899 239		60 000	236 053	438 733	164 453	0		

**3. Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации
мероприятий инвестиционной программы
Муниципального унитарного предприятия города Рязани "Рязанское муниципальное предприятие тепловых сетей"**
(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на 2019-2023 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения 2017 г.	Утверж- денный период 31.12.2023	Плановые значения в т. ч. по годам реализации				
					2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м3	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32
2	Удельный расход условного топлива на выработку тепловой энергии и (или) теплоносителя	т у. т./Гкал							
		т у. т./м3*							
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч							
4	Износ объектов системы теплоснабжения на конец года с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%	83/83	81/82	83/83	83/83	82/82	81/82	81/82
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	779 110	736 136	771 750	771 750	760 722	742 520	736 136
		% от отпуска тепловой энергии	23,1	22,1	23,1	23,1	22,8	22,3	22,1
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды	1 809 197	1 685 925	1 616 761	1 620 792	1 642 011	1 673 971	1 685 925
		кум. м для пара							
7	Показатели, характеризующие снижение негативного на окружающую среду, определяемые в соответствии с РФ об охране окружающей среды:	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды							
7.1.	Выбросы в атмосферу								

1	2	3	4	5	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1.6	ICT-59 - ICT-62, 18м	2,046	2,046	2,046	0	0	0												2,841/ 13,821	2,841/ 13,821	0,854/ 22,361	0,854/ 22,361	0,854/ 22,361	284/1455	284/1455	284/1455	37/966	37/966	37/966	
	ICT-62 - ICT-75(2CT), 240м	2,046	2,046	2,046	0	0	0												2,817/ 13,604	2,817/ 13,604	0,854/ 22,367	0,854/ 22,367	0,854/ 22,367	1866/9011	1866/9011	1866/9011	492/12883	492/12883	492/12883	
1.7	ICT-75(2CT) - ICT-88(3CT), 224м	2,046	2,046	2,046	0	0	0												2,836/ 13,623	2,836/ 13,623	0,854/ 22,366	0,854/ 22,366	0,854/ 22,366	1788/8544	1788/8544	1788/8544	459/12024	459/12024	459/12024	
	ICT-88(3CT) - ICT-89(2CT), 12м	2,046	2,046	2,046	0	0	0												2,882/ 13,806	2,882/ 13,806	0,854/ 22,361	0,854/ 22,361	0,854/ 22,361	95/458	95/458	95/458	25/644	25/644	25/644	
1.9	ICT-89(2CT) - 2CT-95, 10м	2,046	2,046	2,046	0	0	0												2,882/ 13,806	2,882/ 13,806	0,85/ 22,375	0,85/ 22,375	0,85/ 22,375	79/382	79/382	79/382	20/537	20/537	20/537	
	2CT-95 - ICT-119(ЦСТ), 444м	8,85	8,85	8,85	0	0	0												2,833/ 11,791	2,833/ 11,791	0,962/ 18,762	0,962/ 18,762	0,962/ 18,762	2927/11970	2927/11970	2927/11970	854/16660	854/16660	854/16660	
1.11	ICT-119(ЦСТ) - ICT-143(ЦСТ), 380м	8,85	8,85	8,85	8,85	0	0												2,875/ 11,792	2,875/ 11,792	0,959/ 18,762	0,959/ 18,762	0,959/ 18,762	2622/ 10754	2622/ 10754	2622/ 10754	729/14259	729/14259	729/14259	
	ICT-143(ЦСТ) - CT-249, 1309м	8,85	8,85	8,85	8,85	0	0												2,931/ 11,38	2,931/ 11,38	0,959/ 18,762	0,959/ 18,762	0,959/ 18,762	9131/ 35458	9131/ 35458	9131/ 35458	2511/49118	2511/49118	2511/49118	
1.13	CT-249 - CT-ПТУС, 26м	8,85	8,85	8,85	8,85	0	0												2,992/ 10,929	2,992/ 10,929	0,96/ 18,770	0,96/ 18,770	0,96/ 18,770	171/625	171/625	171/625	50/976	50/976	50/976	
1.14	CT-ПТУС - ППAB-281, 65м	8,85	8,85	8,85	8,85	0	0												2,992/ 10,793	2,992/ 10,793	0,959/ 18,762	0,959/ 18,762	0,959/ 18,762	428/1563	428/1563	428/1563	125/2439	125/2439	125/2439	
	ППAB-281 - ICT-258, 20м	8,85	8,85	8,85	8,85	0	0												3,026/ 10,673	3,026/ 10,673	0,960/ 18,750	0,960/ 18,750	0,960/ 18,750	175/619	175/619	175/619	38/750	38/750	38/750	

1	2	3	4	5	5	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1.17	ICT-258 - CT-322, 709м	8,85	8,85	8,85	8,85	0	0													2,881/ 11,747	2,881/ 11,747	2,881/ 11,747	0,959/ 18,762	0,959/ 18,762	4952/ 20190	4952/ 20190	4952/ 20190	4952/ 20190	1360/26604	1360/26604	
	CT-322 - ICT-423, 1073м	8,85	8,85	8,85	8,85	0	0													2,813/ 12,313	2,813/ 12,313	2,813/ 12,313	0,96/ 18,762	0,96/ 18,762	7595/ 33242	7595/ 33242	7595/ 33242	7595/ 33242	2059/40262	2059/40262	
1.18	ICT-423 - ICT-488, 539м	8,85	8,85	8,85	8,85	8,85	0													2,875/ 11,791	2,875/ 11,791	2,875/ 11,791	2,875/ 11,791	0,96/ 18,762	0,96/ 18,762	4178/ 17134	4178/ 17134	4178/ 17134	4178/ 17134	1034/20225	
	ICT-488 - ICT-499, 124м	8,85	8,85	8,85	8,85	8,85	0													2,875/ 11,789	2,875/ 11,789	2,875/ 11,789	2,875/ 11,789	0,96/ 18,762	0,96/ 18,762	857/3515	857/3515	857/3515	857/3515	238/4653	
1.20	ICT-499 - CT-510, 126м	8,85	8,85	8,85	8,85	8,85	0													2,875/ 11,792	2,875/ 11,792	2,875/ 11,792	2,875/ 11,792	0,959/ 18,762	0,959/ 18,762	864/3545	864/3545	864/3545	864/3545	242/4728	
1.21	CT-510 - ИТАВ-1, 351м	8,85	8,85	8,85	8,85	8,85	0													2,875/ 11,791	2,875/ 11,791	2,875/ 11,791	2,875/ 11,791	0,96/ 18,762	0,96/ 18,762	2456/ 10074	2456/ 10074	2456/ 10074	2456/ 10074	673/13171	
1.22	ИТАВ-1 - ICT-545, 20м	8,85	8,85	8,85	8,85	8,85	0													2,875/ 11,79	2,875/ 11,79	2,875/ 11,79	2,875/ 11,79	0,960/ 18,750	0,960/ 18,750	69/283	69/283	69/283	69/283	387/50	
1.23	ICT-545 - ИТАВ-502, 88м	8,85	8,85	8,85	8,85	8,85	0													2,875/ 11,80	2,875/ 11,80	2,875/ 11,80	2,875/ 11,80	0,959/ 18,762	0,959/ 18,762	304/1245	304/1245	304/1245	304/1245	169/3302	
1.24	ИТАВ-502 - Кон.ПНГ-1, 37м	8,85	8,85	8,85	8,85	8,85	0													2,874/ 11,802	2,874/ 11,802	2,874/ 11,802	2,874/ 11,802	0,961/ 18,757	0,961/ 18,757	128/524	128/524	128/524	128/524	71/1388	
1.25	ICT-423 - ИТАВ-230, 4м	-	-	-	-	-	0													-	-	-	-	1,125/ 10 000	1,125/ 10 000	-	-	-	-	5/40	
1.26	CT-ИТУС - 2CT-132II, 2м	-	-	-	-	-	0													-	-	-	-	1 15/ 10 000	1 15/ 10 000	-	-	-	-	2/20	
27																															

5. Финансовый план
Муниципального унитарного предприятия города Рязани "Рязанское муниципальное предприятие тепловых сетей"
(наименование энергоснабжающей организации)
в сфере теплоснабжения на 2019-2023 годы

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы					
		по видам деятельности		Всего	по годам реализации инвестиционной программы		
		реализация тепловой энергии			2019	2020	2021
1	2	3	4	5	6	9	10
1.	Собственные средства	749 365,8		749 365,8	50 000	196 710,8	365 610,8
1.1.	амортизационные отчисления	497 488,3		497 488,3	50 000	138 155,2	172 288,9
1.2.	прибыль, направленная на инвестиции	251 877,5		251 877,5		58 555,6	193 321,9
1.3.	средства, полученные за счет платы за подключение						
1.4.	прочие собственные средства, в т. ч. средства от эмиссии ценных бумаг						
2.	Привлеченные средства						
2.1.	кредиты						
2.2.	займы организаций						
2.3.	прочие привлеченные средства						
3.	Бюджетное финансирование						
4.	Прочие источники финансирования, в т. ч. лизинг						
	ИТОГО по программе	749 365,8		749 365,8	50 000	196 710,8	365 610,8
							137 044,2